

г. Рязань

18 марта 2019 года

**Наименование торгов:** открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Рязань, Новая ул., д. 51 в.

**Способ и форма торгов:** открытый аукцион в бумажной форме.

**Сведения об объекте аукциона:**

адрес объекта: г. Рязань, Новая ул., д. 51 в,

тип имущества: часть нежилого помещения Н2, лит. А,

площадь сдаваемая в аренду: 60,0 кв.м,

характеристика объекта: встроенные нежилые помещения,

целевое назначение объекта: размещение буфета в целях организации питания работников Арендодателя и представителей сторонних организаций,

срок действия договора аренды: 11 месяцев,

начальная цена арендной платы, руб.: в размере ежемесячного платежа (фиксированная часть) 11305 (одиннадцать тысяч триста пять) рублей 00 копеек в месяц (без затрат на оплату коммунальных услуг), с учетом НДС 20%. Начальная цена арендной платы формируется на основании отчета об оценке выполненного ООО "Экономико-правовая Экспертиза" № 04-2019 от 21.01.2019г.

вид собственности: на праве частной собственности.

**Дата и время проведения заседания аукционной комиссии:** 18 марта 2019 года, в 10 часов 00 минут (время московское).

**Форма проведения заседания:** очная.

**Наименование и состав комиссии по проведению открытого аукциона:** состав комиссии по проведению открытого аукциона (далее – аукционная комиссия) утвержден приказом № 63 от 31.01.2019г. В аукционную комиссию входит 5 (пять) членов, из них в заседании приняло участие 5 (пять) – кворум для принятия решений имеется, комиссия правомочна.

**Вопрос, выносимый на рассмотрение аукционной комиссии: Утверждение результатов рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе.**

**Отметили:**

1. В соответствии с Положением об аренде недвижимого имущества АО «РЗМКП» 12 февраля 2019 года на сайте официальной Электронной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru) в специальном разделе для размещения информации об аренде, на официальном сайте АО «РЗМКП» <http://www.rmcp.ru>, также на сайте специализированной организации ООО «РТ-Капитал» <http://rt-capital.ru> было размещено извещение (аукционная документация) о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Рязань, Новая ул., д. 51 в.
2. На участие в аукционе поступила 1 (одна) заявка.

Сведения о поступившей заявке:

п/п	Идентификационный номер участника аукциона	Полное и сокращенное наименование участника аукциона	Дата и время предоставления заявки	Регистрационный номер заявки
1	1	Индивидуальный предприниматель Богданова Елена Александровна	14 марта 2019 года 14:30	1

3. Согласно п. 3.8. аукционной документации в случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В соответствии с Положением об аренде недвижимого имущества АО «РЗМКП» п. 3.3.4. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. По итогам проведения данного аукциона заключается договор с единственным участником по начальной цене арендной платы, указанной в извещении о проведении торгов на право заключения договора аренды в случае, если заявка на участие в аукционе соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией о проведении аукциона.

4. Аукционная комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям и условиям, предусмотренным документацией о проведении аукциона.

**Решили:**

1. Признать открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Рязань, Новая ул., д. 51 в, несостоявшимся.
2. Заключить договор с единственным участником по начальной цене арендной платы, указанной в извещении о проведении торгов на право заключения договора аренды

Идентификационный номер участника аукциона	Полное и сокращенное наименование участника аукциона	Принятое решение	Результаты голосования
1	Индивидуальный предприниматель Богданова Елена Александровна	Заявка на участие в аукционе соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией о проведении аукциона	«За» - 5 голосов «Против» - 0 голосов «Воздержался» - 0 голосов

Приложение № 1: Журнал регистрации поступивших заявок.

Председатель аукционной комиссии:

Заместитель главного инженера

В.В. Иович

Члены аукционной комиссии:

Начальник ОМТСиК-

заместитель председателя комиссии

О.В. Коваль

Главный бухгалтер

Е.М. Найчук

Юрисконсульт

Т.А. Купцова

Начальник ЮО- секретарь комиссии

И.В. Левочкина

**Журнал регистрации поступивших заявок**

Наименование торгов: открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Рязань, Новая ул., д. 51 в.

Сведения о поступивших заявках на участие в аукционе:

п/п	Идентификационный номер участника аукциона	Полное и сокращенное наименование участника аукциона	Дата и время предоставления заявки	Регистрационный номер заявки
1	1	Индивидуальный предприниматель Богданова Елена Александровна	14 марта 2019 года 14:30	1

Дата и время закрытия журнала регистрации поступивших заявок: 15 марта 2019 года 17:00, включительно (время московское).

Секретарь аукционной комиссии



И.В. Левочкина